

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt phương án chuyển nhượng dự án/bán tài sản dự án của Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước tại thị trấn Như Quỳnh, tỉnh Hưng Yên

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY
CÔNG TY CP NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG VIỆT NAM**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khoá XIV thông qua ngày 17 tháng 6 năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật Giá số 11/2012/QH13 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khoá XIII thông qua ngày 20 tháng 6 năm 2012 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khoá XIV thông qua ngày 17 tháng 11 năm 2016 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 43/2022/NĐ-CP ngày 24/6/2022 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng cấp nước sạch;

Căn cứ Quyết định số 60/QĐ-UBND ngày 09/7/2020 của UBND tỉnh Hưng Yên về quyết định chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước tại Thị trấn Như Quỳnh, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên (“Dự án”);

Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động Công ty;

Căn cứ Nghị quyết số 01/NQ-ĐHĐCĐ-VIWASE ngày 13 tháng 02 năm 2023 của Đại hội đồng cổ đông Công ty về việc thực hiện chuyển nhượng Dự án/bán tài sản dự án của Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước tại thị trấn Như Quỳnh, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Biên bản họp số 03 của Hội đồng Quản trị ngày 29/03/2023

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án chuyển nhượng Dự án/bán tài sản dự án của Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước tại thị trấn Như Quỳnh, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên (“Dự án”) với các nội dung như sau:

Phương án thực hiện: Bán toàn bộ tài sản của Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước tại Thị trấn Như Quỳnh, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên theo Quyết định số 60/QĐ-UBND ngày 09/7/2020 của UBND tỉnh Hưng Yên cấp cho Công ty Cổ phần nước và môi trường Việt Nam và quyền nhận chuyển nhượng Dự án đầu tư (sau khi được cơ quan nhà nước có thẩm quyền chấp thuận, phê duyệt).

Hình thức bán: Bán đấu giá công khai thông qua tổ chức đấu giá có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản được Bộ Tư pháp công bố, được công ty lựa chọn, ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản.

Tên tài sản bán: Toàn bộ tài sản của Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước tại thị trấn Như Quỳnh, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên theo Quyết định chủ trương đầu tư số 60/QĐ-UBND ngày 09/7/2020 của UBND tỉnh Hưng Yên và quyền nhận chuyển nhượng Dự án đầu tư (sau khi được cơ quan nhà nước có thẩm quyền chấp thuận, phê duyệt).

Giá khởi điểm: Căn cứ theo Quyết định phê duyệt của HĐQT. Giá khởi điểm trên chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí phải trả như thuế giá trị gia tăng, phí công chứng và các chi phí khác liên quan đến việc thực hiện bàn giao tài sản và thực hiện các thủ tục chuyển nhượng Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước tại thị trấn Như Quỳnh, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên từ Công ty cổ phần nước và môi trường Việt Nam sang cho Người mua (Người trúng đấu giá). Các loại thuế, phí, chi phí trên do Người trúng đấu giá chịu trách nhiệm thanh toán.

Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.

Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Bước giá: 100.000.000đ (Một trăm triệu đồng).

Các yêu cầu và điều kiện đối với bên tham gia đấu giá: Theo phụ lục chi tiết kèm theo quyết định này.

Thời gian dự kiến tổ chức đấu giá: Tháng 4, tháng 5 năm 2023.

Các nội dung khác: Theo quy chế đấu giá được Công ty cổ phần nước và môi trường Việt Nam chấp thuận, đồng ý và được tổ chức cung cấp dịch vụ đấu giá ban hành.

Điều 2. Giao Tổng Giám đốc đại diện cho Công ty chịu trách nhiệm tổ chức, thực hiện việc bán đấu giá theo đúng quy định hiện hành của pháp luật và báo cáo kết quả với Hội đồng quản trị. Giao Ban giúp việc của Hội đồng quản trị thực hiện giám sát quá trình thực hiện tổ chức đấu giá.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thành viên Hội đồng Quản trị, Tổng Giám đốc và các bộ phận, đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (để thực hiện);
- Thành viên HĐQT và BGV;
- Ban Kiểm soát;
- Ban Tổng Giám đốc;
- CBTT UBCK, SGDCK
- Đăng Website VIWASE;
- Lưu: VT, HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thanh Hải